



# ПОЖАРОИЗВЕСТИТЕЛНИ СИСТЕМИ ООД

гр. Пловдив 4023, ж.р. Тракия, бл.127, вх. В

0876442007, 032680416

## ДОГОВОР

Днес, 10.09.2016.г., в гр. Пловдив, се сключи настоящият Договор, между фирма

«ПОЖАРОИЗВЕСТИТЕЛНИ СИСТЕМИ» ООД, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ж.к. Тракия, бл.127, вх.В, ап.16, вписано в търговския регистър при Агенция по вписванията, с ЕИК 115733269, тел:032/680416, представлявано от управителя Елена Петкова Цветкова, наричано за краткост «ИЗПЪЛНИТЕЛ», от една страна,

И

ОУ „Георги Бенковски“, с ЕИК 000454615, със седалище в с. Бенковски, представлявано от Директор - Пенчо Йорданов Терзиев и Величка Илиева Стоилкова – съставител на финансовия отчет, наричано за краткост «ВЪЗЛОЖИТЕЛ», се споразумяха за следното:

### І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА:

1. Възложителят възлага, а Изпълнителят приема и се задължава да извършва, срещу възнаграждение при условията на настоящия договор, гаранционно и извън гаранционно абонаментно поддържане на пожароизвестителна система, наричана по-нататък в договора за краткост „системата“, инсталирана на с. Бенковски, съгласно Приложение 1, представляващо неразделна част от настоящия договор.

2. Абонаментното поддържане на системата се осъществява от специалисти на Изпълнителя и включва:

2.1. Профилактични прегледи на системата по т. 1, осъществявани без заявка от страна на Възложителя, чрез посещения на 3 /три/ месеца веднъж от Изпълнителя, при което се извършва преглед на възлите и елементите на системата, съгласно нормативните изисквания на НСПБЗН и Приложение №1, неразделна част от настоящия договор;

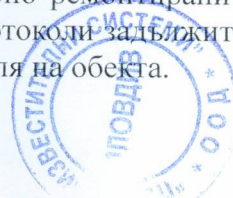
2.2. Аварийни посещения при повикване от Възложителя;

2.3. Консултации по телефон, с цел временно локализиране и изолиране на повредата и продължаване работата на пожароизвестителната система.

2.4. Отстраняване на възникнали текущи повреди, ремонт и подмяна на дефектирали части и детайли в системата.

2.5. Отстраняване на повреди в системата, свързани с подмяна на кабели.

3. За всяка профилактика по т. 2.1 се съставя констативен протокол по образец, предоставен от Изпълнителя, за състоянието на системата. За всеки ремонт или смяна на дефектирали части и детайли по т. 2.4, както и за всяка подмяна на кабели по т. 2.5 се съставят приемо - предавателни протоколи, в които се описват подробно ремонтираните или подменени части и детайли и/или кабели по вид и количества. Всички протоколи задължително се подписват от упълномощени представители на Изпълнителя и Възложителя на обекта.





# ПОЖАРОИЗВЕСТИТЕЛНИ СИСТЕМИ ООД

гр. Пловдив 4023, ж.р. Тракия, бл.127, вх. В

0876442007, 032680416

## II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

4. Изпълнителят се задължава:

4.1. Да извършва профилактиката и поддръжката на системата качествено, в обхват и в срок, съгласно условията на настоящия договор и Приложение 1 към него.

4.2. При инцидентно възникнали неизправности в системата да извършва поддръжане в срок до 4 часа след получаване на уведомлението от Възложителя за делнични дни, до 6 часа за почивни дни и за празнични дни.

4.2.1. Уведомяването става чрез заявка от Възложителя всеки ден, 24 часа на телефон 0876 442 007, а в работно време и на телефон 032/680416

4.3. Да поддържа като складова наличност необходимото количество резервни части, детайли и кабели, необходими за поддръжането на системата.

4.4. Изпълнителят осигурява спазването на изискванията за безопасност и здраве при работа по време на извършване на договорената работа.

4.4.1. Изпълнителят осъществява контрол върху лицата, чрез които извършва възложената по настоящия договор работа, като уведомява Възложителя при възникване на инцидент, трудова злополука или рискова ситуация;

4.4.2. Изпълнителят е длъжен да спазва всички технически, технологични и противопожарни правила и правилата за безопасност и охрана на труда при извършване на договорените работи.

4.5. Изпълнителят няма право да прехвърля задълженията си по настоящия договор изцяло или отчасти на трети лица, освен с предварително писмено съгласие на Възложителя.

4.6. За всички извършени от него действия, във връзка с изпълнението на настоящия Договор Изпълнителят съставя протоколи, които следва да бъдат представени на Възложителя, подписани от оторизиран представител на Възложителя на обекта. Протоколите служат за установяване на дължимите суми по договора.

4.7. Посещенията на обекта се отразяват в сервизен дневник.

4.8. Изпълнителят извършва всички дейности по поддръжка на системата и оформя всички необходими документи в съответствие с Наредба Із – 2815/07.11.2011г.

5. Изпълнителят има право:

5.1. Да получава дължимото възнаграждение за извършеното сервизно обслужване и профилактика при условията и в сроковете на настоящия договор и приложенията към него.

5.2. Да отказва извършването на възложени от Възложителя работи, при условие, че Възложителят е извършил или възложил извършването на такава работа в нарушение на условията на настоящия договор.

## III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

6. Възложителят се задължава:

6.1. Да спазва техническите изисквания за експлоатация на системата.

6.2. Да уведомява Изпълнителя при възникване на инцидентни неизправности и повреди на посочените от Изпълнителя телефони за връзка.





# ПОЖАРОИЗВЕСТИТЕЛНИ СИСТЕМИ ООД

гр. Пловдив 4023, ж.р. Тракия, бл.127, вх. В

0876442007, 032680416

6.3. Да съдейства за осигуряване на свободен достъп на оторизираните представители (специалисти) на Изпълнителя до поддържаната система в рамките на времето, необходимо за извършване на профилактика и поддръжка.

6.4. Да предостави на Изпълнителя необходимата информация и документация за системата, свързана с изпълнението на възложената работа.

6.5. Да изплаща дължимите суми на изпълнителя за извършеното от него абонаментно поддържане и профилактика за съответния месец при условията и в сроковете на раздел IV от настоящия договор.

7. Възложителят има право:

7.1. Да получи качествено и в срок изпълнение на възложените работи.

7.2. Да извършва проверки за точното изпълнение на задълженията на Изпълнителя, без това да пречи на оперативната му работа.

## IV. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ:

8. Дължимата сума за абонаментно 3/три/ месечно поддържане на системата се равнява на 48.00 / четиредесет и осем/ лева.

9. Сумата по т. 8 от настоящия договор се заплаща веднъж на 3/три/ месеца в срок до 5 /пет/ работни дни след предоставянето на данъчна фактура от Изпълнителя за дължимата сума за предходния месец, придружена с оригинали от констативните и приемо-предавателните протоколи по т. 3 от настоящия договор, надлежно подписани от Изпълнителя и от оторизиран представител на Възложителя на обекта. Неполучаването на фактура и приложенията към нея по вина на Възложителя не го освобождава от задължението за заплащане на дължимата сума за предоставената услуга.

9.1. Стойността на всички ремонтирани или подменени части, детайли и/или кабели в системата за предходния месец се заплаща ежемесечно в срока по т. 9 след предоставяне на данъчна фактура от Изпълнителя за дължимата сума, придружена с копия от приемо-предавателните протоколи по т. 3 от настоящия договор.

9.1.2. Повторно подменени части не се заплащат през времето на гаранционния им срок, считан от предходната подмяна, с изключение на случаите, когато повредата е причинена умишлено или по непредпазливост от Възложителя или от трето лице. В този случай Възложителят заплаща стойността на подменения компонент и извършения ремонт.

10. Плащането на дължимата сума се извършва по банкова сметка на Изпълнителя, както следва:

ТБ Алианс АД

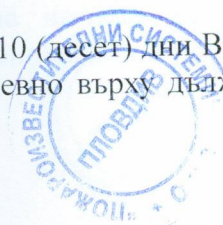
IBAN: BG93BUIN95611000015776

BIC: BUINBGSF

## V. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ И НЕУСТОЙКИ:

11. При забава в изпълнението на задълженията по настоящия договор Изпълнителят дължи на Възложителя неустойка в размер на 2% (два процента) от месечното възнаграждение за абонаментно поддържане и профилактика за всеки просрочен ден, но не повече от 20% (двадесет процента) от същото.

12. При закъснение в сроковете за плащане с повече от 10 (десет) дни Възложителят дължи на Изпълнителя неустойка в размер на 5% (пет процент) дневно върху дължимата сума, но не





# ПОЖАРОИЗВЕСТИТЕЛНИ СИСТЕМИ ООД

гр. Пловдив 4023, ж.р. Тракия, бл.127, вх. В

0876442007, 032680416

повече от 50% (педесет процента) от същата.

## V. ГАРАНЦИИ И ОТГОВОРНОСТИ:

13. Гаранционният период за подменените и ремонтирани части, детайли и кабели е 1 (една) година. Срокът започва да тече от датата на двустранно подписания протокол по т.3.

13.1. В случай, че при подписване на двустранния протокол по т. 3 Възложителят установи, че някои от подменените части, детайли и/или кабели не отговаря на предварително договорения вид или има отклонения в качеството, Възложителят може да иска незабавно отстраняване на недостатъците за сметка на Изпълнителя.

13.3. Срокът по т.13 е обвързващ за Изпълнителя, независимо от срока на Договора.

14. Изпълнителят е отговорен за всички повреди и щетите причинени на Възложителя по негова вина. Той е длъжен да компенсира всички щети, дотолкова доколкото те са настъпили по негова вина.

## VI. СРОК И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА:

15. Настоящият договор се сключва за срок от 1 (една) година и влиза в сила от подписването на договора.

15.1. Ако в едномесечен срок преди изтичането на срока по чл. 15 никоя от страните не е уведомила другата за прекратяването му с писмено предизвестие, договърът се счита за безсрочен.

16. Настоящият договор може да бъде прекратен:

- По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма
- От изправната страна – с едномесечно писмено предизвестие, при съществено неизпълнение на задълженията на другата страна;
- При обявяване в ликвидация или несъстоятелност на една от страните.
- В случай на неплащане на повече от два месечни абонамента в размер, срок и по ред съгл. Глава IV от договора, Изпълнителят има право да прекрати договора без предизвестие.

16.1. При прекратяване на договора от страна на Възложителя, извън случаите на чл. 16, същият заплаща на Изпълнителя обезщетение в размер на дължимите месечни такси по чл. 8 за остатъка от срока по чл. 15.

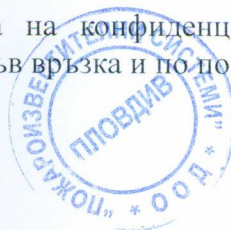
16.2. Прекратяването на договора не освобождава Възложителя от задълженията му по настоящия договор, възникнали до момента на неговото прекратяване.

## VII. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

17. Страните не носят отговорност при неизпълнение на задълженията им по договора, ако то се дължи на форсмажорни обстоятелства, а именно:

- природни бедствия ;
- непредвидими или непредотвратими събития от извънреден характер, настъпили след сключването на настоящия договор.

18. Страните се задължават да спазват принципа на конфиденциалност относно информацията, която им е предоставена или станала известна във връзка и по повод изпълнението на задълженията им по настоящия договор.





# ПОЖАРОИЗВЕСТИТЕЛНИ СИСТЕМИ ООД

гр. Пловдив 4023, ж.р. Тракия, бл.127, вх. В

0876442007, 032680416

19. Всички изменения и допълнения на настоящия договор са валидни само ако са изготвени в писмена форма и са надлежно подписани от страните. Същите стават неразделна част от договора.

20. Всички спорове, възникнали във връзка с тълкуването и изпълнението на настоящия договор или отнасящи се към него документи ще се решават по взаимно споразумение. Ако това не бъде постигнато споровете ще се отнасят за решаване пред компетентния съд. Нищожността на отделни клаузи от този договор не води до нищожност на целия договор, а същите се заменят с повелителните разпоредби на действащото българско законодателство.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра- по един за всяка страна и влиза в сила от датата на подписването му.

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

Директор: .....  
/ Пенчо Терзиев /



**ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

Управител: .....  
/ Елена Цветкова /



Съставител на финансовия отчет: .....  
/ Величка Стоилкова /



# ПОЖАРОИЗВЕСТИТЕЛНИ СИСТЕМИ ООД

гр. Пловдив 4023, ж.р. Тракия, бл.127, вх. В

0876442007, 032680416

Приложение № 1

## УСЛОВИЯ ЗА АБОНАМЕНТНО ОБСЛУЖВАНЕ НА ПОЖАРОИЗВЕСТИТЕЛНА СИСТЕМА

### ОУ „Георги Бенковски“ със седалище с. Бенковски

1. Профилактиката на системите, съгласно инструкция по противопожарна автоматика на МВР- НАЦИОНАЛНА СЛУЖБА „ПОЖАРНА БЕЗОПАСТНОСТ И ЗАЩИТА НА НАСЕЛЕНИЕТО, включва:

1.1. Проверка състоянието на кабелните трасета, пожарните известители и датчиците, външни контакти и съединения, пултове и връзки, наличие на механични повреди - **веднъж на 3 /три/ месеца.**

1.2. Контрол на състоянието на предпазителите със стопяем елемент - **веднъж на 3 /три/ месеца.**

1.3. Контрол на напрежението на захранващите ел. вериги, основен и резервен токоизточник - **веднъж на 3 /три/ месеца.**

1.4. Проверка на сработването на известителите за многократно действие, звуковите и светлинни индикатори, индикация на централата и известяване в Регионалната служба „Пожарна безопасност и защита на населението“ – **веднъж на 3 /три/ месеца.**

1.5. Обща проверка на работоспособността на инсталацията - **веднъж на 3 /три/ месеца.**

1.6. Отстраняване на неизправности, открити в процеса на експлоатация на системата :

- Делнични дни – до 4 часа
- Почивни дни и празнични дни – до 6 часа

2. При дефектирани съоръжения, **извън гаранционния им срок**, се ремонтират или подменят по единични цени подлежащи на допълнително договаряне.

3. Всички дейности, извършени по пожароизвестителната централа се отразяват в сервизна карта и протокол.





# ПОЖАРОИЗВЕСТИТЕЛНИ СИСТЕМИ ООД

гр. Пловдив 4023, ж.р. Тракия, бл.127, вх. В

0876442007, 032680416

Управител „Пожароизвестителни системи“ ООД



Елена Цветкова/

№ 20162, в гр. Пловдив на следния адрес:

ПОЖАРОИЗВЕСТИТЕЛНИ СИСТЕМИ ООД  
гр. Пловдив, бл. 127, вх. В, 4023, телефон: 032680416, факс: 032680416,  
ЕИК: 113733269, БЛН: 15367910, интернет сайт: www.pis.bg  
Уличен адрес: ж.к. Тракия, бл. 127, вх. В, 4023, Пловдив

„Георги Беловски“, с ЕИК 15367910, гр. Пловдив, ул. Цено Йерланис Телчев и Велча, Пловдив, бл. 127, вх. В, 4023, Пловдив, телефон: 032680416, факс: 032680416, интернет сайт: www.pis.bg

## ОБЪКТА НА ДОГОВОРА

Обекта на договора е извършването на монтаж и настройка на пожароизвестителна система в обекта на ул. Цено Йерланис Телчев и Велча, Пловдив, бл. 127, вх. В, 4023, Пловдив, в съответствие с техническите условия и спецификациите на системата, предоставени от „Георги Беловски“.

Професионалните предмети на системата са: 1. Акустичен сигналор, който работи чрез батерии на 3 (три) места, в зависимост от избора на батерии и спецификациите на системата, съгласно нормативния документ ПСД, версионна част на висящата лаборатория.

Изпълнението се извършва при водителство от изпълнителя, който трябва да уведомява за всяка промяна локално и своевременно работата на пожароизвестителната система.

Изпълнителят е длъжен да осигури всички необходими материали и работна сила за изпълнение на работата.

Изпълнителят е длъжен да осигури всички необходими материали и работна сила за изпълнение на работата, включително професионална работна сила, която да осигури извършването на монтаж и настройка на системата, съгласно техническите условия и спецификациите на системата, предоставени от „Георги Беловски“.

Изпълнителят е длъжен да осигури всички необходими материали и работна сила за изпълнение на работата, включително професионална работна сила, която да осигури извършването на монтаж и настройка на системата, съгласно техническите условия и спецификациите на системата, предоставени от „Георги Беловски“.